

Lähtettäjä: kirjaamo@keskisuomi.fi
Vastaanottaja: [Kirjaamo](#)
Aihe: Lausunto: Vapaudenkatu 39-41:n (Kaupunginkirjasto) asemakaavan muutos, Jyväskylä
Päivämäärä: keskiviikko 4. kesäkuuta 2025 10.59.11

Asia: Lausuntopyyntö: Vapaudenkatu 39-41:n (Kaupunginkirjasto) asemakaavan muutos, Jyväskylä

Asianumero: KSL/238/03.02.00/2025

Käsittelijä: Bergius Liisa

Käsittelijän puhelinnumero:

Käsittelijän sähköpostiosoite: liisa.bergius@keskisuomi.fi

Jyväskylän kaupunki

kirjaamo@jyvaskyla.fi

Viite: Lausuntopyyntönne 21.5.2025 Vapaudenkatu 39-41:n (Kaupunginkirjasto) asemakaavan muutoksen ehdotuksesta

KESKI-SUOMEN LIITON LAUSUNTO

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on laajentaa kaupunginkirjaston korttelialueen käyttötarkoitusta julkisesta rakentamisesta (Y) laajemmin keskustatoimintoihin (C-1) sekä suojella maakunnallisesti merkittävä rakennetun kulttuuriympäristön kohde. Kaavamuutoksen taustalla on laaja-alaisempi keskusta-alueen kulttuuritilojen sijoittumistarkastelu. Lisäksi kaavamuutoksessa on tavoite kaupunkivihreän säilymisestä. Kaavaluonnos on ollut nähtävillä maaliskuussa 2025. Keski-Suomen liitolta ei pyydetty lausuntoa luonnosvaiheen aineistosta.

Keski-Suomen maakuntakaava on saanut lainvoiman 28.1.2020. Maakuntakaavasta johtuvat tavoitteet on huomioitu asemakaavamuutoksessa. Maakuntakaavan merkintöjen ja niihin liittyvien määräysten lisäksi maakuntakaavassa on asemakaavamuutosaluetta koskeva koko maakuntaa koskevaa Kulttuuriympäristömääräys, jonka mukaan "yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon tunnetut muinaisjäännökset ja maakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön kohteet sekä arvokkaat perinnemaisemat. Ajantasainen tieto on tarkistettava museoviranomaiselta ja perinnemaisemien osalta toimivaltaiselta viranomaiselta. Maakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön kohteet on esitetty maakuntakaavan alueluettelossa."

Jyväskylän kaupungin pääkirjasto (maakuntakirjasto) ja kansalaisopisto (työväenopisto) on esitetty maakuntakaavan alueluettelossa maakunnallisesti merkittävänä rakennetun kulttuuriympäristön kohteena. Maakuntakaavan koko maakuntaa koskeva määräys tulisi lisätä kaavaselostukseen.

Liisa Bergius
maakunta-arkkitehti
Keski-Suomen liitto

Tämä viesti on lähetetty Keski-Suomen liiton asiankäsittelyjärjestelmästä, tähän viestiin ei voi vastata sähköpostilla. Lisätietoja antaa tarvittaessa asian käsittelijä.

Asia: JyväskyläDno-2024-317

Valmistelijat arkkitehti Jouko Koskinen jouko.koskinen@jyvaskyla.fi , intendentti Saija Silen saija.silen@jyvaskyla.fi; arkeologi Noora Hemminki noora.hemminki@jyvaskyla.fi

Jyväskylän kaupunki
kirjaamo@jyvaskyla.fi

Lausuntopyyntö 16.5.2025

Jyväskylä, asemakaavan muutosluonnos, Vapaudenkatu 39-41 (Kaupunginkirjasto)

Keski-Suomen museolle on lausuntopyyntö koskien Jyväskylän kaupunginkirjaston asemakaavan muutosta. Asemakaavan muutos koskee 1. kaupunginosan korttelin 7 tonttia 10 sekä katualuetta. Asemakaavamuutoksen laatiminen on aloitettu kaupungin aloitteesta. Kaavamuutoksen tavoitteena on laajentaa korttelialueen käyttötarkoitusta siten, että se mahdollistaisi nykyistä monipuolisemmin erilaisten toimintojen sijoittumisen. Tavoitteena on myös määritellä tarkoituksen mukaiset kaavamerkinnot ja -määräykset.

Suunnittelualueella sijaitsee maakunnallisesti merkittävä rakennetun kulttuuriympäristön kohde, Hyvämäki-KarhunenParkkinen arkkitehtitoimiston suunnittelema vuonna 1980 valmistunut Jyväskylän kaupunginkirjasto-kansalaisopiston rakennus. Rakennuksesta on laadittu Jyväskylän Tilapalvelun toimesta rakennushistoriaselvitys vuonna 2012.

Keski-Suomen museo on antanut asemakaavan muutosluonnoksesta lausunnon. Edellisessä lausunnossa esitetyt huomiot ja muutokset on asemakaavan muutosehdotuksessa huomioitu ja asemakaavan suojelumääräyksen sisältöä sekä korkeusasemaan liittyvää määräystä on muutettu lausunnon mukaisella tavalla. Asemakaavan ehdotus siten tukee maakunnallisesti merkittävän rakennuksen säilymistä ja sen kulttuurihistoriallisia arvoja sekä huomioiden uuden käyttötarkoituksen mahdollisimman monipuolisesti näissä tiloissa.

Keski-Suomen museolla ei huomautettavaa asemakaavan muutosehdotukseen rakennetun kulttuuriympäristön tai arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Keski-Suomen museo
13.6.2025
Hanna-Kaisa Melaranta

museotoimenjohtaja

KESKI-SUOMEN MUSEO

Alvar Aallon katu 7
PL 634, 40101 Jyväskylä
puh. 050 568 7072
keski-suomenmuseo.toimisto@jyvaskyla.fi

hanna-kaisa.melaranta@jyvaskyla.fi

Lausunto on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tiedoksi

kirjaamo@museovirasto.fi

kirjaamo.keski-suomi@ely-keskus.fi

Lähtettäjä: Manerus Eero (ELY) <eero.manerus@ely-keskus.fi>

Lähetetty: maanantai 2. kesäkuuta 2025 12.02

Vastaanottaja: Hähkiöniemi Mauri <Mauri.Hahkioniemi@jyvaskyla.fi>

Aihe: Kirjaston asemakaavamuutos

Hei, K-S ELY-keskuksella ei ole lausuttavaa kaupunginkirjaston asemakaavaehdotuksesta.

Terv. EeroM

Eero Manerus

Ylitarkastaja

Ympäristöyksikkö / Ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualue

eero.manerus@ely-keskus.fi

puh. +358 2950 16602

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Cygnaeuksenkatu 1, PL 250, 40101 Jyväskylä

Tämä viesti on tarkoitettu ainoastaan henkilölle tai yhteisölle, jolle se kuuluu. Viesti saattaa sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet saanut viestin erehdyksessä, sinulla ei ole siihen käyttöoikeutta. Tässä tapauksessa ilmoita siitä lähettäjälle ja poista viesti postilaatikostasi.